

中港企业交流午餐会
中原地产的故事
“從中小企到世界最大地產代理之一”
(去年佣金收入超過港幣100 億元)
房產銷售近萬億元

主講嘉賓：施永青先生

中原地产创办人
现任香港中原地产集团主席

施永青,1949 年, 生於上海,祖籍浙江寧波。4 歲時定居香港,19 歲畢業後,從事教育工作八年。1978 年創立香港中原地产集团, 至今已**有30 多年**的历史。中原地产是一家以房地产代理业务为主, 涉足物业管理、测量估价、按揭代理、资产管理等多个领域的大型综合性企业, 已在中國內地、香港、澳門、臺北、新加坡等地設立分公司,共有**2000 餘間**分公司, 員工逾**50000 名**, 是目前房地产

領域的佼佼者和引領者。

施永青熱衷公益事務,曾多次以香港樂施會成員身份,親身參與國內的扶貧工作。曾親至雲南貴州做"樂施之友",介紹水稻及牲畜的優良品種給當地農民,幫助農民脫貧。他還參加苗圃行動,支持內地教育事業。除號召中原集團積極參與慈善事業外,他亦參與出資在湖南、廣東兩地分別興建了三所希望小學。

這次,我們很榮幸能邀請到中原地產的創建人,施永青先生為我們分享中原如何由中小企業發展成世界最大企業之一,其中包括:

- 1) 中原發展故事,股東危機,到飛躍機遇
- 2) 企業發展精要,管理模式(許多中小企為何不能成長?)
- 3) 中原為何不上市,不併購,人才和千軍萬馬模式,
- 4) 中原的內地和世界戰略(世界最大代理之路)
- 5) 內地和香港地產業前景(發展商淘汰戰或經營致勝)

在此,我們真誠地邀請中港兩地的房地產老板和業界人士或其他企業,前來蒞臨指導我們的午餐會,一起分享中原的成功之道,尋求合作的商機,共同建立中港兩地的友好關係。

聯合主辦/協辦/支持

國際華商協進會 香港國際傑人會 香港公民協會 非本地教育協會 中
小企國際聯盟 香港中小企商會聯席會議 旺角服務會 全港私營安老院
同業會 港中華工商業協會 香港汽車出入口商會 萬維網聯盟教育基金
會 香港中國經貿促進會 中國商業經理協會

日期: **2013-9-13** 星期五 12:30----14:30pm

地點: 九龍尖沙咀梳士巴利道基督教青年會**3** 樓宴會廳 (半島酒店旁)

演講語言: 普通話

午餐費用:每位**HK\$250**(非會員)、**HK\$200**(會員), 其餘費用自理

姓名: _____ 電話: _____

公司名稱: _____ 會員/非會員 _____

香港商業合作意向/興趣: _____